

# CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
359/2024	El ple	15/04/2024

EN QUALITAT DE SECRETARIA D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFIQUE:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

## EXPEDIENT 359/2024: APROVACIÓ CARTOGRAFÍA REFERIDA A LA INTERFÍCIE URBÀ FORESTAL DEL REAL DE GANDIA

Favorable      Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

## RESOLUCIÓ

El Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge (d'ara en avant, LOTUP) estableix, en la seua Disposició Addicional Sèptima, mesures de prevenció dels incendis forestals d'aplicació a les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situades en terrenys forestals i en la seua zona d'influència forestal.

En el seu primer paràgraf indica que els ajuntaments de municipis amb sòls forestals hauran d'identificar i delimitar cartogràficament qualsevol urbanització, nucli de població, edificació o instal·lació susceptible de patir risc d'incendi forestal per estar situades en terrenys forestals o en zona d'influència forestal. Per a això, podran acordar amb ens supramunicipals i amb l'administració de la Generalitat els serveis o mecanismes de suport que resulten necessaris per a l'elaboració d'esta delimitació cartogràfica.

El termini per a l'elaboració de la delimitació cartogràfica és de dos anys, a comptar des de l'entrada en vigor de la Disposició Addicional Sèptima, del Decret legislatiu 1/2021, és a dir, el termini va finalitzar l'1 de gener de 2024.

La Direcció General de Prevenció d'Incendis Forestals de la conselleria de Justícia i Interior, conscient del greu problema social i de seguretat que suposa l'existència d'urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions en entorns forestals pel risc manifest de patir un incendi forestal, i la falta de mitjans tècnics de les corporacions municipals, ha establert un mecanisme de suport. Així doncs, s'ha procedit a calcular per part de la Direcció General de Prevenció d'Incendis Forestals la cartografia d'interfície urbana forestal del terme municipal del Real de Gandia, amb base en la Instrucció Tècnica de 23 de novembre de 2023, de la Direcció General de Prevenció d'Incendis Forestals sobre l'elaboració de la



cartografia prevista en la Disposició Addicional Sèptima del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del TRLOTUP, , que substitueix a l'anterior instrucció tècnica de 22 de setembre de 2022.

Aquesta cartografia redactada per la Direcció General d'incendis Forestal es va transmetre al serveis tècnics municipals per el seu estudi i redacció de les esmenes que es considerara oportunes.

L'informe dels serveis tècnics municipals de data 9 d'abril de 2024 detalla la normativa aplicable i la incorporació de nous elements que també es troben en la zona d'influència forestal i que per tant deuen estar també en dita cartografia redactada inicialment per la Generalitat Valenciana.

Considerant el que s'ha exposat anteriorment i en compliment del que es disposa en el Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny del Consell d'aprovació del Text Refós de la LOTUP i en concret en el punt 1 i 2 de la seua Disposició Addicional Setena el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat del assistents que suposa la totalitat del núm. legal de membres de fet i de dret

### ***ACORDA***

***PRIMER.***- Aprovar la cartografia de la interfície urbà forestal del Real de Gandia calculada d'ofici per la direcció general de prevenció d'incendis forestals de la Conselleria de Justícia e Interior amb les modificacions introduïdes pel serveis tècnics municipals que obra en l'expedient.

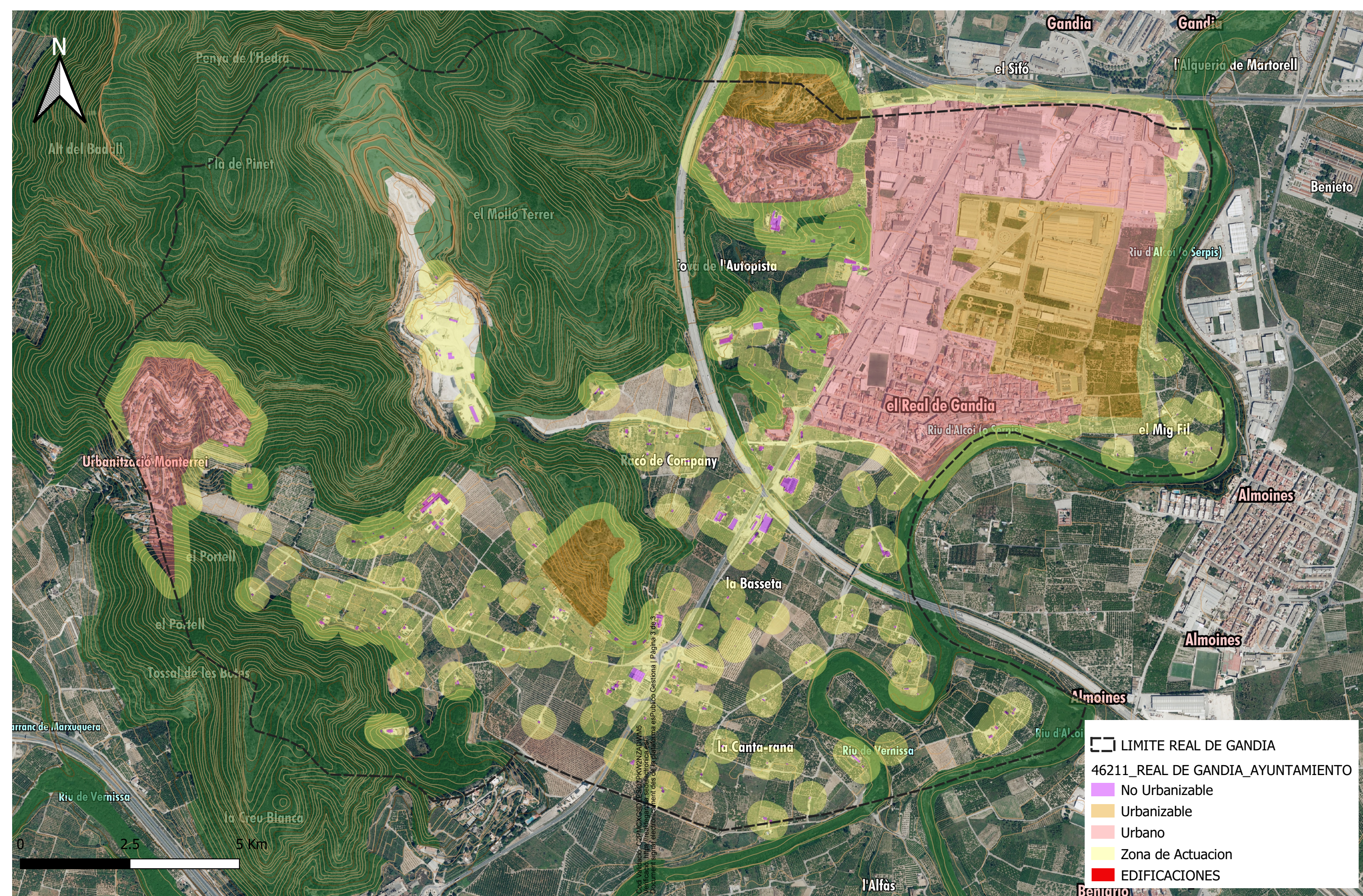
***SEGONA.***- Remetre una còpia certificada del present acord junt a la cartografia modificada i aprovada a la Direcció General de Prevenció d'incendis forestals de la Conselleria de Justícia , perquè en prengueu coneixement i efectes.

I per a que així conste i als efectes que corresponguin, a reserva dels termes que resulten de l'aprovació de l'acta corresponent segons el que disposa l'article 206 del R.O.F.R.J., s'expedeix la present certificació en el Real de Gandia a la data de la signatura.

### **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**








LIMITE REAL DE GANDIA  
 46211\_REAL DE GANDIA\_AYUNTAMIENTO  
 No Urbanizable  
 Urbanizable  
 Urbano  
 Zona de Actuacion  
 EDIFICACIONES

Codi Validació: C2FMCXG3D E3SOJPKV2NZA DVM6  
 Verificació: https://real.gandia.sedelectronica.es/  
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3

**INGENIERO REDACTOR**  
  
 INGENIERO DE MONTES  
 Fdo: David Belda Miró  
 Colegiado 6.909

**PETICIONARIO**  
**AYUNTAMIENTO REAL DE GANDIA**  
**ESCALAS:**  
 1:10  
 ORIGINAL UNE A-3

**TITULO DEL PROYECTO:**  
 Disposición Adicional séptima del Decreto Legislativo 1/2021, de 8 de junio, del Consell de Aprobación del Texto Refundido de la LOTUP T.M. de Real de Gandia  
**CARTOGRAFIA:**

**DESIGNACIÓN DEL PLANO:**  
 INSTALACIONES O CONSTRUCCIONES INCLUIDAS.  
**Nº DE PLANO:**  
 1  
**HOJA: 1 DE: 1**