



AJUNTAMENT DE XERACO

Plaça de l'Església, 3 · 46770
Tel. 96 289 00 03 · Fax. 96 289 25 40
P-4614500-I · www.xeraco.es

Martina Grau Peris (1 de 2)

La Secretària General
Data Signatura: 02/04/2024
HASH: d59e75dbb191081f3a610fb2c4dfe

Avelino Mescanell Peris (2 de 2)

Alcalde
Data Signatura: 02/04/2024
HASH: a1ed451ad4fa34e54410ce8080bd709d4

Martina Grau Peris, secretària general de l'Ajuntament de Xeraco (València),

CERTIFIQUE: Que el Ple de l'Ajuntament de Xeraco, en sessió de caràcter ordinària celebrada el dia 27 de març de 2024, per tretze (13) vots a favor corresponents a la unanimitat dels membres de dret va adoptar, entre d'altres, l'acord el text del qual es transcriu literalment:

«4.1 APROVACIÓ DE LA CARTOGRAFIA REFERIDA A LA INTERFÍCIE FORESTAL DEL TERME MUNICIPAL DE XERACO EN COMPLIMENT AMB LA DISPOSICIÓ ADDICIONAL SETENA DEL DECRET LEGISLATIU 1/2021, DE 18 DE JUNY, DEL CONSELL, PEL QUAL S'APROVA EL TEXT REFÓS DE LA LOTUP. EXP. 664/2024

“Vist l'expedient tramitat núm. 664/2024, sobre identificació cartogràfica de les zones susceptibles de patir risc d'incendi forestal , procedeix adoptar el present acord prenent en consideració els següents

ANTECEDENTS

1. Per registre d'entrada 2023-E-RC-4322 de data 29 de desembre de 2023 es rep per part de la Direcció General de Prevenció d'Incendis Forestals la remissió de la cartografia referida a la interfície urbà forestal del terme municipal de Xeraco, en compliment amb la Disposició Addicional Setena del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el text refós de la LOTUP amb la finalitat que, en cas d'estar conforme amb la mateixa, es remeta a la Direcció General de Prevenció d'Incendis Forestals l'acord plenari d'aprovació de la cartografia o, en cas de no estar conforme, s'efectúen les correccions que es consideren necessàries d'acord amb el que s'estableix en la Instrucció Tècnica de 23 de novembre de 2023.

2. Per registre d'entrada 2024-E-RC-786 de data 12 de març de 2024 es remet per part de la Direcció General de Prevenció d'Incendis Forestals reiteració sobre tramitació de la cartografia referida a la interfície urbana forestal del terme municipal de Xeraco, en compliment de la Disposició Addicional Setena del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el text refós de la LOTUP, advertint que de no lliurar la mateixa pot suposar infracció administrativa.

3. En data 25 de març l'arquitecta tècnica municipal emet informe que s'adjunta a la següent proposta de dictamen acceptant inicialment la proposta rebuda amb reserva de revisar i ampliar la mateixa.

A estos antecedents resulten d'aplicació els següents

FONAMENTS JURÍDICS

I. Legislació aplicable

- Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny , del Consell, per el que s'aprova el text refós de la Llei d' ordenació, del territori, urbanisme i paisatge. (TRLOTUP)

- Instrucció Tècnica de 23 de novembre de 2023, de la Direcció General de Prevenció d' Incendis Forestals

II. Disposició addicional setena TRLOTUP

Mesures de prevenció dels incendis forestals a les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situades en terrenys forestals i en la zona d'influència forestal.





AJUNTAMENT DE XERACO

Plaça de l'Església, 3 · 46770
Tel. 96 289 00 03 · Fax. 96 289 25 40
P-4614500-I · www.xeraco.es

1. Els ajuntaments de municipis amb sòls forestals hauran d'identificar i delimitar cartogràficament qualsevol urbanització, nucli de població, edificació o instal·lació susceptible de patir risc d'incendi forestal per estar situades en terrenys forestals o en zona d'influència forestal, definida per l'article 57 de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, forestal de la Comunitat Valenciana. Correspon al ple de l'ajuntament l'aprovació d'aquesta cartografia de delimitació, la qual haurà de ser traslladada a la direcció general competent en matèria de prevenció d'incendis forestals. Els ajuntaments podran acordar amb ens supramunicipals i amb l'administració de la Generalitat els serveis o mecanismes de suport que resulten necessaris per a l'elaboració d'aquesta delimitació cartogràfica.
2. El termini per a l'elaboració de la delimitació cartogràfica assenyalada en el punt 1 d'aquesta disposició addicional és de dos anys, a comptar des de l'entrada en vigor d'aquesta disposició addicional.
3. Els titulars d'urbanitzacions, nuclis de població, edificacions o instal·lacions situades en terrenys forestals o en zones d'influència forestal, seran subjectes obligats i hauran de complir amb les obligacions establides en l'annex XI. Les persones titulars de la propietat d'aquests béns respondran solidàriament del compliment d'aquestes obligacions, llevat que s'haguera constituït alguna comunitat de propietaris o entitat urbanística col·laboradora, i en aquest cas serà aquesta última.
4. En relació amb els treballs a realitzar sobre la vegetació (punts 1 i 3 de l'annex XI), si els subjectes obligats no els hagueren realitzats, correspondrà a l'ajuntament exigir la seua execució, conforme a la normativa de procediment administratiu comú i de règim jurídic de les administracions públiques.
5. Sense perjudici de les mesures d'execució forçosa previstes, els ajuntaments poden establir taxes i preus públics per a la prestació de les obres o serveis determinats en els punts anteriors, d'aquesta disposició addicional i d'acord amb la normativa reguladora de les hisendes locals.
6. En el cas que les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions o instal·lacions es trobaren entre dues o més termes municipals o que la franja de protecció prevista en el punt 1 de l'annex XI es trobara en un terme municipal que no és el de les finques obligades, s'hauran d'establir els convenis interadministratius corresponents entre els municipis i, si fora necessari, amb l'ens supramunicipal, que delimiten clarament els mecanismes d'execució de les obligacions d'aquesta norma en règim de col·laboració.
7. Per a la realització dels treballs previstos en el punt 1 i 3 de l'annex XI, en terrenys que no pertanguen al subjecte obligat, s'estableix una servitud forçosa per a poder accedir a aquests i fer els treballs necessaris. Aquest accés es durà a terme durant el temps estrictament necessari, que serà pel punt menys perjudicial o incòmode per als terrenys gravats i, si és compatible, pel més convenient per a la persona beneficiària.
8. La servitud d'accés dona dret a una indemnització a càrrec dels subjectes obligats a què es refereix el paràgraf 3 d'aquesta disposició addicional, que consisteix en el valor de la part afectada de la finca servent i la reparació dels perjudicis que el pas puga ocasionar.
9. Amb la finalitat de contribuir econòmicament al compliment de les obligacions que estableix la present llei, la Generalitat podrà incloure en els seus pressupostos un programa anual de subvencions i impulsar acords de cooperació econòmica amb altres administracions.
10. Els subjectes obligats al compliment de les disposicions previstes en els paràgrafs anteriors disposen d'un terme de sis mesos, a comptar des de l'aprovació municipal de la delimitació cartogràfica prevista en el punt 1, per a dur a terme les obligacions que es





AJUNTAMENT DE XERACO

Plaça de l'Església, 3 · 46770
Tel. 96 289 00 03 · Fax. 96 289 25 40
P-4614500-I · www.xeraco.es

regulen. Fins a l'inici d'aquest termini de temps, regeix la normativa anterior a l'aprovació d'aquesta disposició que estableixen mesures de seguretat i prevenció d'incendis forestals en la interfície urbà-forestal.

III. Competència

Conforme disposa la disposició addicional setena TRLOTUP en el seu paràgraf 1:

«Correspon al ple de l'ajuntament l'aprovació d'aquesta cartografia de delimitació, la qual haurà de ser traslladada a la direcció general competent en matèria de prevenció d'incendis forestals.»

A la vista de tot allò que s'ha exposat, el Ple de l'Ajuntament **ACORDA**:

PRIMER. Aprovar la cartografia referida a la interfície forestal del terme municipal de Xeraco en compliment amb la Disposició Addicional Setena del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el text refós de la LOTUP conforme a la proposta rebuda per la Direcció General de Prevenció d'Incendis Forestals que obra en l'expedient, conforme l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 25 de març de 2024, amb reserva de revisar i ampliar la mateixa.

SEGON. Traslladar el present acord a la direcció general competent en matèria de prevenció d'incendis forestals conforme disposa la disposició transitòria setena TRLOTUP, junt amb l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 25 de març de 2024.»

I perquè així conste i tinga els efectes oportuns, expedisc el present certificat, per ordre i amb el vist i plau del Sr. alcalde, amb l'advertiment que encara no ha estat aprovada l'acta corresponent i a reserva dels termes que resulten de l'aprovació. Xeraco, en la data de la signatura electrònica.

(Document signat electrònicament en el marge)

Vist i plau

L'alcalde president
Avelino Mascarell Peiró

La secretària general
Martina Grau Peris

